

## ANNEXE 1 BIS - PLAN PREVISIONNEL DES PROJETS EN MATURATION

MAJ - 230921 Rédacteur: Claire Gasse

OBJECTIFS	Fiche action N°	DESCRIPTION	COLLECTIVITES-MAITRE D'OUVRAGE			2023	2024	2025	2026		
			BRAY-SUR-SEINE	DONNEMARIE-DONTILLY	CCBM						

## Axe 1 - HABITAT

		transformer les locaux commerciaux RDC rue René Cassin en logements pour personnes âgées autonomes		X					X		
Accompagner la rénovation de l'habitat ancien dégradé, adapter les logements à la perte d'autonomie, réinvestir les locaux vacants. Promouvoir une offre de logements adaptés à l'évolution des besoins de la population.		Poursuivre une réflexion sur les différents modes d'habitat pour les séniors, mettre en place une stratégie pour créer une offre de logements permettant de répondre aux besoins des personnes âgées		X		X	X				
		Prospection pour la reconversion de l'ancienne gendarmerie pour proposer une nouvelle offre de logements	X				X	X	X		
		Prospection pour la reconversion de la friche de l'ancienne coopérative Avenue de la libération	X				X	X	X		

## Axe 2 - ESPACE PUBLICS ET MOBILITES

		aménager l'espace public de la place de l'église et le parking des ateliers	X				X	X	X		
		requilifier le secteur des ateliers communaux	X					X	X		
		aménager l'espace public sur la place de la mairie	X				X	X	X		
		désenclaver l'ensemble scolaire Secteur Pergaud- aménager l'espace public	X				X	X			
		aménager l'espace public en entrée de ville-ouest	X					X	X		
		clarifier le plan de circulation	X	X				X	X		
		garantir la mixité des usages avec des zones de partage	X	X				X	X		
Rénover les espaces publics, améliorer le fonctionnement de la ville, valoriser les liaisons urbaines faire évoluer la mobilité et le partage des usages		restructurer l'îlot scolaire de l'école élémentaire de l'Auxence en créant de nouveaux cheminements et projet de renaturation de la cours de l'école		X			X	X	X		
		aménager l'espace public sur le secteur rue René Cassin, le parc et la poste		X				X	X		
		sécuriser les parcours scolaires entrée de ville est-Route de Provins		X			X	X			
		Proposition d'un nouveau tracé pour l'itinéraire cyclable 4 - portion 1 - Donnemarie/Gouaix		X	X		X	X			
		aménager l'espace public autour du futur pôle culturel de l'Eglise St Pierre-St Paul		X	X		X	X	X		
		agrandissement, renaturation et aménagements paysagers de deux cimetières à Donnemarie-Dontilly		X							

## Axe 3 - CADRE DE VIE - ENVIRONNEMENT -TOURISME

		engager le développement du programme de pôle culturel intercommunal dans l'église désacralisée St Pierre-St Paul			X		X	X	X		
		développement de nouvelles activités productives liées à l'agriculture ou à ...		X			X	X	X		
Valoriser le patrimoine, urbain, paysager, environnemental et architectural Promouvoir l'identité de la ville, Proposer un cadre de vie agréable et attractif pour les habitants et les visiteurs.		Revalorisation et enrichissement des parcours touristiques existants, mise à jour de la communication , signalétique...	X	X	X		X	X	X		
		Réhabilitation ( tranche 3-4-5 2025-2028) de l'église désacralisée St Pierre-St Paul de Dontilly pour la création du futur pôle culturel			X						
		Mise en place d'une stratégie de gestion pour le devenir du camping de Bray-sur-Seine		X			X	X	X		

## Axe 4 - ECONOMIE-COMMERCES

		Développement du partenariat avec l'association des commerçants pour organiser de nouvelles animations/activités évènementielles dans le centre-ville	X				X	X	X	X	
Maintenir et renforcer le dynamisme commercial et économique de la ville.		Mettre en place une convention de partenariat Ville/ CCI/Commerçants - mettre en lien les différents acteurs -communiquer sur les outils et aides disponibles en faveur du développement commercial de proximité	X				X	X	X	X	
		Réalisation d'un programme d'exposition en vitrophanie pour animer les vitrines vacantes du centre-ville	X				X	X			
		Réalisation d'une étude foncière et urbaine, pour l'élaboration d'une stratégie de réaménagement des zones d'activités de la CCBM et notamment la ZAE Les Bornes Blanches à Bray-sur-Seine			X		X	X			

## Axe 5 - EQUIPEMENTS PUBLICS

		Rénovation /requilification de l'ancien bâtiment scolaire Pergaud	X				X	X			
		requilifier les anciens logements scolaires de l'école de l'Auxence		X						X	
Fournir l'accès aux équipements et aux services publics, rénover les bâtiments publics.		Réhabiliter et requilifier l'ancien SDIS		X				X	X		