



Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 28/02/2025

Publié le 28/02/2025

ID : 077-200040251-20250225-D\_2025\_1\_9-DE

**MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES**  
**Direction des Affaires Juridiques**

MARCHES PUBLICS

**EXE10**

**AVENANT N°1**

**A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

*Communauté de communes Bassée Montois,  
80 rue de la Fontaine - BP 13 - 77480 BRAY-SUR-SEINE  
Tél. 01 60 67 09 10  
Mail : [contact@cc-basseemontois.fr](mailto:contact@cc-basseemontois.fr)  
SIRET : 200 040 251 00023*

*Représentée par son président, Roger DENORMANDIE, personne responsable des marchés*

**B - Identification du titulaire du marché public**

*VAZ CONSTRUCTION - 9 ROUTE DE LA GARE - 89600 VERGIGNY  
Email : [bureau@vazconstruction.fr](mailto:bureau@vazconstruction.fr) - [compta@vazconstruction.fr](mailto:compta@vazconstruction.fr) - Tél. : 03 86 73 20 68  
Numéro SIRET : 492 294 665 00038*

**C - Objet du marché public**

Objet du marché public :

*Le présent marché concerne le lot n°1 - Gros œuvre / Maçonnerie de l'aménagement paysager et la construction de 8 maisons individuelles pour personnes âgées à Bray-sur-Seine (77480)*

Date de la notification du marché public : 09/12/2024

Durée d'exécution du marché public : 16 mois dont 1 mois de période de préparation de chantier à partir du 09/12/2024.

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 622 693,50 €
- Montant TTC : 747 232,20 €

Modifications introduites par le présent avenir :

(Détailler toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public par le présent avenir. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

**1.1.**

*Suppression des prestations suivantes initialement prévues au marché :*

*Finition chape mortier, ép.=10cm avec incorpo chauffage au sol hydraulique.*

> *Fourniture incorpo : Lot 8 Plomberie.*

> *Panneau de liège expansé pur ép.150mm (R=3. 75m<sup>2</sup>.K/W ; ACERMI:09/114/584)*

**1.2.**

*Chape liquide ciment de ravalement (5cm) et chape liquide ciment pour plancher chauffant (5.5 cm).*

> *Fourniture isolant 8 cm : lot 8 plomberie.*

**1.3.**

*Rehausse de maçonnerie de 7 cm sur les soubassements a cause de la réduction de 7 cm d'isolant.*

*(Comprend coffrage, armatures et coulage béton pour environ 380ml)*

 Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :

(Cocher la case correspondante.)

 Non Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : -29 825,55 €
- Montant TTC : -35 790,66 €
- % d'écart introduit par l'avenant : -4,79%

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 592 867,95 €
- Montant TTC : 711 441,54 €

<b>Nom, prénom et qualité du signataire (*)</b>	<b>Lieu et date de signature</b>	<b>Signature</b>

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## **F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

## **Pour l'Etat et ses établissements :**

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A Bray-sur-Seine, le

### Signature

Signature  
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)  
Roger DENORMANDIE, Président de la Communauté de communes Bassée Montois

**■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ..... , le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**■ En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*



Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 28/02/2025

Publié le

ID : 077-200040251-20250225-D\_2025\_1\_9-DE

**MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES**  
**Direction des Affaires Juridiques**

MARCHES PUBLICS

**EXE10**

**AVENANT N°1**

**A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

*Communauté de communes Bassée Montois,  
80 rue de la Fontaine - BP 13 - 77480 BRAY-SUR-SEINE  
Tél. 01 60 67 09 10  
Mail : [contact@cc-basseemontois.fr](mailto:contact@cc-basseemontois.fr)  
SIRET : 200 040 251 00023*

*Représentée par son président, Roger DENORMANDIE, personne responsable des marchés*

**B - Identification du titulaire du marché public**

*GOUVERNE - ZONE INDUSTRIELLE -12 AVENUE DE POIGNY - 77160 POIGNY  
Email : [etienne.trottier@gouverne.fr](mailto:etienne.trottier@gouverne.fr) – Tél. : 01 64 00 55 25  
Numéro SIRET : 317 883 544 00031*

**C - Objet du marché public**

Objet du marché public :

*Le présent marché concerne le lot n°2 - VRD de l'aménagement paysager et la construction de 8 maisons individuelles pour personnes âgées à Bray-sur-Seine (77480)*

Date de la notification du marché public : 09/12/2024

Durée d'exécution du marché public : 16 mois dont 1 mois de période de préparation de chantier à partir du 09/12/2024.

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 155 464,32 €
- Montant TTC : 186 557,18 €

## D - Objet de l'avenant

Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 28/02/2025

Publié le

ID : 077-200040251-20250225-D\_2025\_1\_9-DE

### Modifications introduites par le présent avenir :

(Détailler toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public par le présent avenir. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

DEVIS N° D2501LG002v1 :

1/ Décapage sur 30 cm mise en stock sur place (prix marché).

516 m<sup>2</sup>

2/ Terrassement et mise en décharge de la placette de la ville.

100 m<sup>2</sup>

3/ Géotextile et 30 cm de GNT sur placette de la ville, piste.

3m de large pour cheminement depuis la placette.

680 m<sup>2</sup>

### Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :

(Cocher la case correspondante.)

Non

Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 18 773,76 €
- Montant TTC : 22 528,51 €
- % d'écart introduit par l'avenant : 12,08%

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 174 238,08 €
- Montant TTC : 209 085,70 €

<b>Nom, prénom et qualité du signataire (*)</b>	<b>Lieu et date de signature</b>	<b>Signature</b>

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## **F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

## **Pour l'Etat et ses établissements :**

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A Bray-sur-Seine, le

### Signature

Signature  
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)

*Roger DENORMANDIE, Président de la Communauté de communes Bassée Montois*

**■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ..... , le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**■ En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*



Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 28/02/2025

Publié le

ID : 077-200040251-20250225-D\_2025\_1\_9-DE

**MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES**  
**Direction des Affaires Juridiques**

MARCHES PUBLICS

**EXE10**

**AVENANT N°1**

**A - Identification du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

*Communauté de communes Bassée Montois,  
80 rue de la Fontaine - BP 13 - 77480 BRAY-SUR-SEINE  
Tél. 01 60 67 09 10  
Mail : [contact@cc-basseemontois.fr](mailto:contact@cc-basseemontois.fr)  
SIRET : 200 040 251 00023*

*Représentée par son président, Roger DENORMANDIE, personne responsable des marchés*

**B - Identification du titulaire du marché public**

*ARELEC 89 - 14 RUE LAZARE BERTRAND - 89100 SENS  
Email : [antoine.ramard@arelec89.fr](mailto:antoine.ramard@arelec89.fr) - [contact@arelec89.fr](mailto:contact@arelec89.fr) - Tel. : 06 37 77 17 83  
N° Siret : 831 070 529 00019*

**C - Objet du marché public**

Objet du marché public :

*Le présent marché concerne le lot n°7 - Electricité de l'aménagement paysager et la construction de 8 maisons individuelles pour personnes âgées à Bray-sur-Seine (77480)*

Date de la notification du marché public : 09/12/2024

Durée d'exécution du marché public : 16 mois dont 1 mois de période de préparation de chantier à partir du 09/12/2024.

Montant initial du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 117 721,09 €
- Montant TTC : 141 265,31 €

## D - Objet de l'avenant

Envoyé en préfecture le 28/02/2025

Reçu en préfecture le 28/02/2025

Publié le

ID : 077-200040251-20250225-D\_2025\_1\_9-DE

### Modifications introduites par le présent avenir :

(Détailler toutes les modifications, avec ou sans incidence financière, introduites dans le marché public par le présent avenir. Préciser les articles du CCAP ou du CCTP modifiés ou complétés ainsi que l'incidence financière de chacune des modifications apportées.)

DEVIS N° 220448 :

*Plus-value pour la fourniture et l'installation d'un câble 4x240 mm<sup>2</sup> AR2V pour l'alimentation de la colonne montante en remplacement du câble 4x150 mm<sup>2</sup> AR2V prévu initialement*

*Plus-value pour la fourniture d'un distributeur d'arrivée 400A en remplacement d'un distributeur d'arrivée 200A*

*Plus-value pour la fourniture d'un distributeur de niveau 400A en remplacement d'un distributeur de niveau 200A*

*2 unités*

*Fourniture et installation d'un CPF 60A supplémentaire*  
*12 unités*

### Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :  
(Cocher la case correspondante.)

Non

Oui

Montant de l'avenant :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 3 378,24 €
- Montant TTC : 4 053,89 €
- % d'écart introduit par l'avenant : 2,87%

Nouveau montant du marché public :

- Taux de la TVA : 20%
- Montant HT : 121 099,33 €
- Montant TTC : 145 319,20 €

<b>Nom, prénom et qualité du signataire (*)</b>	<b>Lieu et date de signature</b>	<b>Signature</b>

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## **F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice**

## **Pour l'Etat et ses établissements :**

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A Bray-sur-Seine, le

**Signature**

Signature  
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)  
Roger DENORMANDIE, Président de la Communauté de communes Bassée Montois

**■ En cas de remise contre récépissé :**

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

« *Reçue à titre de notification copie du présent avenant* »

A ..... , le .....

Signature du titulaire,

**■ En cas d'envoi en lettre recommandé avec accusé de réception :**

*(Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*

**■ En cas de notification par voie électronique :**

*(Indiquer la date et l'heure d'accusé de réception de la présente notification par le titulaire du marché public ou de l'accord-cadre.)*